

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ มิลเลนเนียม เรสซิเดนซ์ บริหารจัดการโดย นิติบุคคล อาคารชุด โครงการ มิลเลนเนียม เรสซิเดนซ์ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบว่า โครงการได้ยึดถือ และปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มาตรการฯ กำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักต่อความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลการดำเนินงานในแต่ละประเด็นตามรายละเอียดดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน

4.1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ประกอบด้วย ระบบนิเวศวิทยานกและระบบนิเวศในแหล่งน้ำ

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การสาธารณสุข สุนทรียภาพ

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ กำกับ ดูแล และติดตามตรวจสอบ ให้ผู้รับเหมาโครงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ ได้แก่ การจัดการบำบัดน้ำเสีย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย แสดงรายละเอียดดังนี้

4.2.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 6 จุด ได้แก่ บ่อบำบัดด้านหน้า BMO บ่อบำบัดข้าง Tower A บ่อบำบัดข้าง Tower B บ่อบำบัดข้าง Tower C บ่อบำบัดข้าง Tower D บ่อบำบัดด้านหลัง GH20 ดำเนินการตรวจวัดในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข และ ก) ยกเว้น ปริมาณบีโอดี (Biological Oxygen Demand : BOD ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid : SS) และปริมาณค่าที่เค

เอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อบำบัดด้านหน้า BMO บ่อบำบัดข้าง Tower A บ่อบำบัดข้าง Tower B บ่อบำบัดข้าง Tower C บ่อบำบัดข้าง Tower D บ่อบำบัดด้านหลัง GH20 ทั้งนี้ ทางโครงการมีแผนที่จะดำเนินการปรับปรุง แก้ไข ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ทางโครงการมีแผนที่จะดำเนินการปรับปรุง แก้ไข ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการควรหมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และหมั่นทำความสะอาดท่อและรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ นอกจากนี้จะต้องมีการเฝ้าระวัง โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำอย่างสม่ำเสมอ

4.2.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง ปัมป์สูบน้ำดับเพลิง ระบบอัดอากาศ ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น ถ้าพบความเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที